



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-4842/2016

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Lovri Sardeliću, u stečajnom postupku nad dužnikom GEOFOTO d.o.o. u stečaju, Buzinski prilaz 28, Zagreb, OIB: 69261912298, dana 16. rujna 2024. godine

#### z a k l j u č i o j e

#### I. Predmet prodaje:

Zrakoplov u vlasništvu stečajnog dužnika i to:

- Cessna 551 Citation II SP, serijskog broja 551-0496, registracijske oznake 9A-DOF, godina proizvodnje 1894, tip L2J, upisan u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova pod rednim brojem 440.

II. Na zrakoplovu iz točke I. izreke ovog rješenja upisana su razlučna prava za korist vjerovnika:

1. BANTEL TRAVEL d.o.o., OIB: 65848935602;
2. REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487;
3. B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367.

#### III. Način prodaje:

Prodaju zrakoplova provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

#### IV. Cijena:

1. Utvrđena vrijednost zrakoplova iznosi 10.500,00 eur + PDV.
2. Minimalna cijena: (cijena ispod koje se zrakoplov ne može prodati),
  - na prvoj dražbi ispod  $\frac{3}{4}$  utvrđene vrijednosti,
  - na drugoj dražbi ispod  $\frac{1}{2}$  utvrđene vrijednosti,
  - na trećoj dražbi ispod  $\frac{1}{4}$  utvrđene vrijednosti,
  - na četvrtoj dražbi početna cijena iznosi 1,00 eur.

3. Prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu može izjaviti da kupuje zrakoplov i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti zrakoplova,
4. Jamčevina iznosi 10 % utvrđene vrijednosti,
5. Dražbeni korak iznosi 150,00 eur,
6. Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu - razliku između jamčevine i postignute cijene: kupac je dužan položiti u roku od 15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi,
7. Kupac je dužan uplatiti kupovninu na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu,
8. Ako kupac koji je ponudio višu cijenu u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi ne položi kupovninu, zrakoplov će se dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene. U tom slučaju sud će donijeti posebno rješenje o dosudi svakom sljedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se zrakoplov dosudi, u kojem u kojem će odrediti rok za polaganje kupovnine. Sud će u tom rješenju najprije oglasiti nevažećom dosudu kupcu koji je ponudio višu cijenu. Upozorenje: u slučaju više ponuditelja (čl. 103. st. 6. OZ-a) jamčevina se neće odmah vratiti ponuditeljima koji su ponudili nižu cijenu. Jamčevina će se vratiti ponuditeljima koji su ponudili nižu cijenu nakon što rješenje o dosudi stekne svojstvo pravomoćnosti i nakon što ponuditelji prema redoslijedu visine ponuđene cijene položi kupovninu.

#### V. Ostali uvjeti prodaje:

1. Kupac plaća porez u skladu sa zakonom. Kupac snosi i sve eventualne pristojbe u vezi sa prodajom zrakoplova u skladu sa zakonom.
2. Zainteresirane osobe mogu u vrijeme dogovoreno sa stečajnim upraviteljem razgledati predmetni zrakoplov i dokumentaciju vezanu uz taj zrakoplov.
3. Zrakoplov naveden u točki I. izreke je u posjedu stečajnog dužnika.

VI. Nalaže se stečajnom upravitelju dostaviti Financijskoj agenciji na obrascu propisanom Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku („Narodne novine“ broj 156/14, 1/19, 28/2021 i 9/2023; dalje: Pravilnik) zahtjev za prodaju zrakoplova u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom sa podacima sukladno ovom zaključku.

VII. Ovaj zaključak o prodaji objavit će se na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu.

#### Obrazloženje

1. Prema odredbi čl. 247. st. 1., 2. i 8. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ) zrakoplov na kojem postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.
2. Sud je pravomoćnim rješenjem od 20. ožujka 2024. odredio prodaju u stečajnom postupku zrakoplova u vlasništvu stečajnog dužnika opisanog u točki I. izreke ovog zaključka.

3. Odredbom čl. 247. st. 3. i 8. SZ-a propisano je kako zaključkom o prodaji sud utvrđuje vrijednost zrakoplova, način prodaje i uvjete prodaje.

4. Slijedom navedenog, točka III. zaključka donesena je na temelju odredbe čl. 247. st. 3. i 8. SZ-a i čl. 97. st. 1.-5. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/2012, 25/13, 93/2014, 55/16, 73/17, 131/20 i 6/24; dalje: OZ).

5. Vrijednost zrakoplova utvrđena je temeljem procjene sudskog vještaka Miljenka Čopa, mag. inž. zračnog prometa za procjenu vrijednosti zrakoplova tipa i modela Cessna 551 Citation II SP, serijskog broja 551-0496, registracijske oznake 9A-DOF, a koja je dostavljena od strane stečajnog upravitelja, nalazi se u spisu (list 819-898 spisa) te je objavljena putem e-oglasne ploče suda. S procjenom vrijednosti sa uključenim PDV-om se na ročištu održanom dana 12. rujna 2024. suglasio i prisutni razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

6. Nadalje, sud je odluku iz točke IV. 2. zaključka donio na temelju odredbe čl. 247. st. 5., 6. i 8. SZ-a, odluku iz točke IV. 3. na temelju odredbe čl. 247. st. 7. i 8. SZ-a, odluku iz točke IV. 5. na temelju čl. 20. st. 2. Pravilnika, a iz točke IV. 8. na temelju odredbe čl. 98. st. 3. OZ-a.

7. Stečajni je upravitelj tijelo stečajnog postupka sa zadaćom unovčavanja imovine stečajnog dužnika (čl. 89. st. 1. t. 9. SZ-a), te u smislu čl. 2. Pravilnika predstavlja "nadležno tijelo" koje Financijskoj agenciji dostavlja zahtjev za prodaju i ostala pismena radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika (točka VI. zaključka).

8. Točka VII. zaključka temeljena je na odredbi čl. 12. SZ-a.

9. Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 16. rujna 2024.

SUDAC  
Lovre Sardelić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv zaključka žalba nije dopuštena (čl. 19. st. 7. SZ-a)

DNA:

1. e-oglasna ploča

2. stečajni upravitelj

3. razlučni vjerovnici:

1. BANTEl TRAVEL d.o.o., Zagreb, Zelinska ulica 7

2. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, putem ŽDO Zagreb

3. B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41

Broj zapisa: **9-3086c-7200b**

Kontrolni broj: **0750f-fc934-b5f7d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LOVRE SARDELIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.